

CONTRATTO DI RESIDENZIALITÀ

Tra i sottoscritti

Ente giuridico canonico denominato **Casa di Riposo – Fondazione G. Fabricio della Parrocchia San Martino Vescovo e Sacro Cuore di Gesù** con sede legale in Clauzetto (PN) – Via Villa Dote n.17 – Codice Fiscale _____ - Partita I.V.A. _____, nella Persona del suo Presidente _____

- da una parte -

e il/la Sig. /Sig.ra nato/a a
(Prov.) il e residente a
(Prov.) in via N. Tel.
Codice fiscale e/o Partita I.V.A.(di seguito denominato Contraente)

che interviene e si obbliga nel presente contratto in solito con Parrocchia S. Martino Vescovo e Sacro Cuore di Gesù – Casa di Riposo Fondazione G. Fabricio con sede in 33090 Clauzetto (PN)

– dall'altra parte –

Premesso che:

a) La Casa di Riposo, accreditata presso la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, fornisce le prestazioni previste dalla vigente normativa regionale in materia di funzionamento delle Casa per Anziani ed Inabili e dal Regolamento di funzionamento della Casa di Riposo medesima;

b) _I_ Contraente è interessato/a a far assistere a tempo indeterminato in regime di ospitalità nella Casa di Riposo il/la Sig. __ nat_ a (Prov.)
il e residente a (Prov.)
via N. Tel.

Codice fiscale(di seguito denominato/a Ospite)

Relazione con il/la Contraente (parentela/tutore/amministratore di sostegno/altro)

che ha presentato domanda di ammissione presso la Casa di Riposo – Fondazione G. Fabricio di Clauzetto (PN);

tutto ciò premesso, da considerarsi parte integrante del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1. Oggetto del contratto

1.1 - Con riferimento alla normativa ed ai Regolamenti richiamati in premessa al punto a), la Casa di Riposo assicura all'Ospite il servizio assistenziale e sanitario quale ausilio e sollievo alle condizioni socio/sanitarie dell'Ospite medesimo secondo le modalità stabilite dal Regolamento per gli Ospiti della Casa di Riposo che il/la Contraente dichiara di conoscere e di esserne in possesso.

Art. 2. Corrispettivi – retta di degenza – Garanzie - altre spese assistenziali e sanitarie

2.1 - Per le prestazioni ordinarie di cui all'oggetto del presente contratto, il Contraente si obbliga a corrispondere alla Casa di Riposo, nelle modalità previste dal citato Regolamento, la retta giornaliera di degenza dovuta per l'Ospite ed ogni sua periodica variazione stabilita con apposita delibera dal Consiglio di amministrazione della Casa di Riposo.

2.2 - Il/La Contraente è a conoscenza in particolare che:

- a) la retta è dovuta integralmente sino alla data di dimissione dell'Ospite predetto e, conseguentemente, anche nei casi di sua assenza temporanea dalla Casa di Riposo, in quest'ultimo caso secondo le riduzioni stabilite dal Regolamento.
- b) Il pagamento della predetta retta va effettuato, in via anticipata, entro il giorno 10 di ogni mese direttamente presso gli Uffici di amministrazione della Casa di Riposo in contanti nei termini di legge o con assegno bancario ovvero mediante bonifico bancario nel conto corrente indicato nella modulistica fornita all'atto dell'ammissione dell'Ospite, in quest'ultimo caso avendo cura di indicare il nominativo dell'Ospite ed il mese per il quale avviene il pagamento della retta.
- c) Il pagamento della retta decorre dalla data di conferma del posto da parte della Segreteria della Casa di Riposo. All'atto del ricovero il Contraente si obbliga ad effettuare il primo pagamento della retta calcolata come sopra specificato.
- d) L'addebito a carico del Contraente degli interessi per eventuali ritardati pagamenti decorre dal giorno successivo a quello della comunicazione di sollecito di pagamento da parte della Casa di Riposo.
- e) L'eventuale disdetta del presente contratto non produrrà alcun effetto ove non coincida con la cessazione della degenza dell'Ospite interessato, per cui permarrà l'obbligo assunto dal Contraente del pagamento della retta di ospitalità sino a che perdurerà la degenza stessa.
- f) Qualora l'obbligazione al pagamento della retta venisse assunta, nel corso della degenza, da altra Persona o Ente ovvero dal Comune di provenienza dell'Ospite, ne sarà data tempestiva e formale notizia all'Amministrazione della Casa di Riposo che si riserva di prenderne atto.
- g) In ogni caso il presente contratto deve essere corredato, a cura del Contraente medesimo, di una garanzia suppletiva del Comune di provenienza dell'Ospite finalizzata ad assicurare il pagamento della retta di degenza.

2.3 - Dal computo della retta di degenza sono escluse:

- a) le spese per medicinali e cure particolari da prestarsi all'Ospite indicato su prescrizione del Medico curante.
- b) le spese di accompagnamento per visite specialistiche ed indagini diagnostiche fuori sede non rientranti tra quelle sostenute dalla Casa di Riposo e periodicamente comunicate agli interessati.
- c) ogni eventuale altra spesa di carattere personale dell'Ospite.

Per tali spese deve essere effettuato, contestualmente al primo pagamento della retta di degenza, un deposito obbligatorio anticipato di € 50,00 (Euro Cinquanta/00) da versare in contanti o con assegno

bancario presso gli Uffici di Amministrazione della Casa di Riposo. Dell'utilizzo del predetto deposito, ricevuto in forma infruttifera per conto dell'Ospite, la Casa di Riposo si obbliga a fornire adeguata documentazione giustificativa. Detto deposito non andrà versato mensilmente, bensì ad estinzione dello stesso, previa richiesta al Contraente da parte della Segreteria della Casa di Riposo.

2.4 – Il Contraente prende atto che gli oneri a suo carico, connessi alla degenza dell'Ospite, sono esclusivamente quelli previsti dal presente contratto e prende atto altresì che al personale d'assistenza è fatto espresso divieto di accettare mance o regalie.

2.5 – La Casa di Riposo, all'atto della dimissione dell'Ospite, si impegna a restituire il residuo delle somme anticipate sia a titolo di retta di degenza che di altre spese assistenziali e sanitarie.

Art. 3. Altri impegni e obbligazioni

3.1 – Salvo diversa disposizione scritta dell'Ospite, il/la Contraente provvede al ritiro ed alla consegna all'Ospite della corrispondenza recapitata presso la Segreteria della Casa di Riposo ed indirizzata all'Ospite medesimo e ad ogni eventuale adempimento correlato.

3.2 – Il Contraente, nella sua qualità di persona che assiste l'ospite nei rapporti con la Casa di Riposo, si attiva per il rispetto da parte dell'Ospite medesimo e dei suoi parenti e conoscenti, delle norme Regolamentari e di Sicurezza rese note e delle disposizioni in vigore presso la Casa di Riposo.

3.3 – Il Contraente si impegna a provvedere per le dimissioni tempestive ed insindacabili dell'Ospite su richiesta motivata e formalizzata dalla Presidenza della Casa di Riposo.

3.4 - Il Contraente si impegna a provvedere alle onoranze funebri nel caso di decesso dell'Ospite presso la Casa di Riposo.

3.5 – Il Contraente ritirerà gli effetti personali dell'Ospite dimesso o deceduto entro 15 giorni dall'evento decadendo, dopo tale data, ogni responsabilità della Casa di Riposo.

3.6 – Il Contraente prende atto che la Casa di Riposo non è responsabile della sparizione di oggetti o di valori custoditi dall'Ospite ovvero non depositati presso l'Amministrazione.

3.7 – Il Contraente prende atto che l'Amministrazione della Casa di Riposo può in qualsiasi momento, sentiti gli interessati, modificare l'assegnazione della camera o l'abbinamento degli Ospiti.

3.8 – La Casa di Riposo fornirà l'assistenza necessaria all'Ospite all'interno della Casa stessa e/o nel quadro delle proprie attività mentre il Contraente assicura l'assistenza dell'Ospite all'esterno della Casa di Riposo sia per quanto riguarda i ricoveri e le visite mediche presso Ospedali, Ambulatori, ecc. che per lo svolgimento di pratiche varie (ivi incluse pratiche giuridiche, pensionistiche e fiscali) a carico dell'Ospite, o altre assenze.

3.9 – Il Contraente prende atto che la Casa di Riposo, pur avendo messo in atto una serie di attenzioni, misure, precauzioni e coperture assicurative allo scopo di garantire i più alti standard di sicurezza, non si assume alcuna responsabilità né per incidenti fortuiti alla persona, né per eventuali atti pregiudizievoli a sé o agli altri che possano essere compiuti dall'Ospite.

3.10 - Eventuali danni o manomissioni di mobili, immobili ed impianti che dovessero essere arrecati per incuria o negligenza dell'Ospite, sono risarciti alla Casa di Riposo a cura del Contraente.

3.11 – Qualora il Contraente o chi per esso intenda affiancare all'Ospite assistenti personali o badanti, deve dare preventiva informazione all'Amministrazione della Casa di Riposo comunicando il/i nominativo/i delle persone incaricate del servizio ed ogni eventuale successiva variazione. In tale contesto e sui conseguenti rapporti giuridici, retributivi, assicurativi, previdenziali e fiscali intrattenuti con le persone incaricate, non ne deriverà alcuna responsabilità per l'Amministrazione della Casa di Riposo. Eventuali assistenti personali o badanti non devono interferire con il normale servizio reso dalla Casa di Riposo né possono rappresentare ad alcun titolo l'Ospite.

3.12 – Il Contraente si impegna a non pretendere per l'Ospite prestazioni o servizi non compresi o previsti dal normale programma assistenziale.

Art. 4. Clausole finali

4.1 – Il Contraente dichiara ed assicura che tutta la documentazione prodotta a corredo della domanda di ammissione dell'Ospite, per la parte di specifica competenza, è autentica e veritiera sotto ogni profilo.

4.2 - Tutte le clausole del presente contratto, sia singolarmente che nel complesso, sono espressamente accettate senza riserva alcuna.

4.3 - Qualsiasi controversia dovesse sorgere nell'interpretazione o applicazione del presente contratto le parti stabiliscono quale Foro territoriale competente quello di Pordenone.

4.4 - Le spese del presente atto ed ogni altra spesa inerente sono a carico dei sottoscritti, ivi comprese le spese di registro in caso d'uso.

Clauzetto,

Il/La Contraente

Documento valido di riconoscimento:

Tipo:

Numero:

Rilasciato da:

Data del rilascio:

Per conferma ed accettazione degli artt. 1, 2, 3 e 4 del presente contratto

Clauzetto,

Il/La Contraente

Per la Casa di Riposo

Il Presidente/Delegato

Clauzetto,

.....



Parrocchia San Martino Vescovo e Sacro Cuore di Gesù

CASA DI RIPOSO FONDAZIONE G. FABRICIO

Via Villa Dote 17 - 33090 CLAUZETTO (PN)

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196

La informiamo ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati da Lei forniti sono indispensabili per l'esecuzione di obblighi derivanti da un contratto in cui Lei è parte. In particolare i suoi dati personali saranno trattati per la gestione amministrativa, contabile e per la tutela dei crediti dell'Ente, per la gestione dei rapporti dell'Ente con Professionisti, Consulenti, Pubbliche Amministrazioni, per la gestione di adempimenti di obblighi previsti dalla normativa comunitaria, dalla legge o da un regolamento.

Il trattamento dei Suoi dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità, completezza e pertinenza nei limiti strettamente necessari all'espletamento del rapporto stesso, facendo presente che L'Ente potrà avere l'esigenza di comunicare tutti o parte dei Suoi dati a soggetti esterni quali: consulenti fiscali e contabili, istituti di credito, previdenziali ed assicurativi, nonché con le altre Persone ed Enti preposti al fine di adempiere a tutti gli obblighi legali e contrattuali.

Tali dati saranno trattati con il supporto di mezzi cartacei, informatici e telematici. La banca dati è organizzata in modo tale che l'accesso ai dati è consentito al solo personale espressamente incaricato dal Responsabile del trattamento.

Qualora Lei ritenga di non fornire il Suo consenso, questo Ente si troverà nell'impossibilità di dare esecuzione al rapporto o di svolgere tutti gli adempimenti connessi.

Titolare del Trattamento è la **Casa di Riposo – Fondazione G. Fabricio** con sede in Clauzetto (PN) in Villa Dote n. 17, Responsabile del trattamento e della protezione dei Suoi dati personali il Sig. Gerometta Italo José..

La informiamo infine che in ogni momento potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/03, che per sua comodità riproduciamo integralmente:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Clauzetto, data

L'interessato per consenso

Consenso al trattamento dei dati sensibili ai sensi dell'articolo 23 del D.L.gs. 196/2003

L'interessato

consente che L'Ente effettui il trattamento dei dati personali da lui indicati e forniti, compresi quelli sensibili, per le finalità di cui all'informativa.

Clauzetto, data

L'interessato per consenso